



Санкт-Петербургский **КУРЬЕР** 16+

ГОРОДСКОЙ
ЕЖЕНЕДЕЛЬНИК

СВЕЖИЕ ИДЕИ
ДЛЯ ЖИЗНИ В ПЕТЕРБУРГЕ

#4 (964)
COURIER-MEDIA.COM

13 февраля 2020

TORANGE.BIZ



Амнистия будет?

Кто избежит штрафов за застекленную лоджию,
а кому придется платить

(с. 2)

● КАПРЕМОНТ

Взнос не прост

В ПЕТЕРБУРГЕ РЕШЕНО
УВЕЛИЧИТЬ ОБЪЕМЫ РАБОТ
ПО КАПРЕМОНТУ ЖИЛЬЯ

(с. 2)

● СЕМЬЯ

ПАПАМ ПОРА ДОМОЙ

ПОЧЕМУ РАЗРУШЕНИЕ СЕМЕЙ
УГРОЖАЕТ ВЫЖИВАНИЮ
СТРАНЫ?

(с. 5)

● АФИША

КУЛЬТУРНЫЕ СОБЫТИЯ ПЕТЕРБУРГА

ФЕСТИВАЛИ, СПЕКТАКЛИ,
КОНЦЕРТЫ, ВЫСТАВКИ,
КИНО

(с. 7-8)

ЧИТАЙТЕ НА САЙТЕ **COURIER-MEDIA.COM**

● СОДРУЖЕСТВО

САНКТ-ПЕТЕРБУРГ И ТУРКМЕНИСТАН РАСШИРЯЮТ СОТРУДНИЧЕСТВО

Делегация Санкт-Петербурга во главе с губернатором Александром Бегловым отправляется сегодня с визитом в Туркменистан. Как сообщает пресс-служба губернатора, главная цель поездки — расширение деловых связей. Запланирована встреча Александра Беглова с президентом страны Гурбангулы Бердымухамедовым, на которой будет обсуждаться участие петербургских предприятий в проектах ключевых отраслей промышленности Туркме-

нистана. Александр Беглов также встретится с мэром Ашхабада Язданагом Гылыджевым, посетит туркмено-российскую среднюю общеобразовательную школу им. А. С. Пушкина, в подарок которой Петербург передаст книги на русском языке, в том числе «Блокадную книгу» Даниила Гранина и Алексея Адамовича. Также глава Северной столицы встретится с жителями блокадного Ленинграда, проживающими в Ашхабаде.

● ТРАНСПОРТ

НА МАРШРУТЫ ЛЕНОБЛАСТИ ВЫШЛИ НОВЫЕ АВТОБУСЫ

На автобусные маршруты между Гатчиной и Санкт-Петербургом, а также в Мурино вышел новый комфортабельный транспорт, сообщает пресс-служба губернатора и правительства Ленинградской области. Шесть автобусов с понедельника начали курсировать на маршруте № 631 «Гатчина — Красное Село — станция метро «Проспект Ветеранов». Из-за большой протяженности маршрута выбор был сделан в пользу боль-

ших машин вместимостью до 50 пассажиров с 29 сидячими местами. Автобусы оборудованы электронными табло и автоинформаторами. На маршрут № 1 в Мурино («Станция метро «Девяткино» — Лесная улица») вышли пять низкопольных машин, оборудованных распашными дверями и подъемником-аппарелью. Такой транспорт будет особенно удобен для родителей с детьми и колясками и людей старшего возраста.

● КАПРЕМОНТ

Взнос не прост

В 2020 году в Петербурге увеличится объем работ по капитальному ремонту многоквартирных домов. Об этом вице-губернатор Санкт-Петербурга Николай Бондаренко говорил в рамках «Часа правительства» на заседании городского парламента.

По Жилищному кодексу РФ платить за капремонт общедомового имущества многоквартирного дома — обязанность собственников жилья.

«При этом Санкт-Петербург остается одним из регионов России, который софинансирует затраты жильцов на ремонт их общедомовой собственности. С момента старта программы из городского бюджета выделено порядка 35 млрд рублей. В 2020 году субсидия составляет 3 млрд рублей», — отметил Николай Бондаренко.

Для своевременного выполнения всех работ Региональной программы капитального ремонта требуется ежегодно выделять порядка 20 млрд рублей. Такое финансирование может быть обеспечено только при условии ежемесячного взноса 20 рублей за квадратный метр. С момента старта программы взнос составлял 2 рубля на единицу площади и до 2019 года дорос до 4-5 рублей за квадратный метр. Накопленных жителями средств (даже при условии софинансирования из бюджета) на все виды запланированного капремонта было недостаточно. Сегодня есть дома, которые обозначены в программе капремонта до 2017 года, но очередь к ним только подходит.

После повышения на 4 рубля плата за капремонт в 2020 году составит 8-9 рублей за квадратный метр в зависимости от типа дома. Николай Бондаренко подчеркнул, что, несмотря на это, взнос в Петербурге остается одним из самых низких в стране.

Для сравнения: жители Москвы платят за капремонт 18,19 рубля за квадратный метр, Московской области — 9,07 рубля, Рязани — 11,65 рубля, Ленобласти — порядка 8 рублей.

Увеличение взноса дополнительно обусловлено ростом стоимости материалов, увеличением количества работ на объектах культурного наследия, синхронизацией нескольких видов работ в один год для удобства жителей. Затратными также являются работы по замене аварийных конструкций многоквартирных домов.

«На сегодня выявлено 1337 объектов аварийности строительных конструкций. Стоимость работ — более 3 млрд рублей. Из них свыше 400 включены в краткосрочные планы. 75 объектов стоимостью 639,4 млн рублей включены в план 2020 года», — сообщил депутатам Законодательного собрания вице-губернатор, подчеркнув, что Петербург является единственным городом, который проводит такие работы. Они предусмотрены региональным законодательством.

Также вице-губернатор уточнил, что наращивание объема работ по капитальному ремонту планируется с 2020 года за счет увеличения финансирования программы с 9,5 млрд до 13,2 млрд рублей.

Это позволит сконцентрировать ресурсы на проведение таких значимых для горожан работ, как капитальный ремонт фасадов, кровель, подвалов, систем электроснабжения, а также систем аварийной противопожарной защиты.

Соб. инф.

● АКТУАЛЬНО

Амнистия будет?

Петербург едва не оказался на грани скандала, когда тысячи владельцев недвижимости могли объявить нарушителями и наказать рублем. За горожан вступились депутаты городского парламента. Они предложили освободить людей от штрафов задним числом. Соответствующий законопроект был рассмотрен в первом чтении на пленарном заседании и поддержан большинством.

Речь идет о статье 18 Закона Санкт-Петербурга «Об административных правонарушениях в Санкт-Петербурге», которая претерпела изменения в декабре прошлого года. Поправки к ней вступили в силу 11 января 2020 года. Документ предполагает, что самовольное изменение фасада здания, в том числе и незаконное остекление балконов, может наказываться штрафом для физических лиц в размере от 1 до 5 тыс. руб. и юридических — от 20 тыс. до 100 тыс. руб. При этом штрафы налагаются на всех нарушителей — независимо от того, когда они остеклили свой балкон.

По словам спикера Законодательного собрания Вячеслава Макарова, в последнее время от жителей города поступило множество жалоб, и данной мерой они хотят их защитить. Он пояснил, что изначально нормы вводились с целью защиты архитектурного облика города, но неожиданно под удар попали жители спальных районов.

«Наша задача — быстро внести изменения в закон и защитить интересы простых жителей Петербурга», — говорит Макаров.

Один из авторов документа, депутат Денис Четырбок, добавил, что застекленные балконы и лоджии — это уже давно не предмет роскоши, а простая жизненная необходимость. Поэтому, чтобы избежать несправедливости, нужно не допустить обратного действия закона.

«Никаких штрафов задним числом за попадание в «стеклянную ловушку» быть не должно», — пояснил Денис Четырбок.

Однако не все согласны с такой точкой зрения. К примеру, известный архитектор Никита Явейн считает, что никакая амнистия не нужна.

«На мой взгляд, правила для всех должны быть единными, независимо, как давно балкон застеклен. Вот ларьки сносили, и все выражали недовольство, но стало лучше. Потихонечку надо это делать в судебном порядке. А то зашивают кто во что горазд: один красивым, другой шифером, третий трубу от буржуйки выставят, кто что хочет будет делать. Где граница?» — возмущается Явейн.

По его словам, впрочем, иногда можно сделать исключение и согласовать застекление незастекленных по проекту балконов, если это ТСЖ.

«Но это все равно будет являться практической реконструкцией. Как правило, в девяноста случаях из ста это все равно убого смотрится», — заключил архитектор.



РЕЧЬ ИДЕТ О СТАТЬЕ 18 ЗАКОНА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА «ОБ АДМИНИСТРАТИВНЫХ ПРАВОНАРУШЕНИЯХ В САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ», КОТОРАЯ ПРЕТЕРПЕЛА ИЗМЕНЕНИЯ В ДЕКАБРЕ ПРОШЛОГО ГОДА.

В комитете по градостроительству и архитектуре Смольного напомнили, что правила остекления балконов действуют с 1959 года. В КГА пояснили, что остекление балконов должно осуществляться на основании разработанного и согласованного проекта благоустройства. При отсутствии данной документации остекление является самовольным.

«В соответствии с актуальными Правилами благоустройства: балконы отнесены к элементам благоустройства, их остекление осуществляется на основании разработанного и согласованного проекта благоустройства. При отсутствии данной документации размещение конструкций остекления является самовольным», — говорится в официальном ответе КГА.

Однако депутаты настаивают, что штрафовать людей задним числом — не правильный подход, и настаивают на принятии так называемой балконной амни-

стии. Заместитель председателя постоянной комиссии по городскому хозяйству, градостроительству и имущественным вопросам Алексей Ковалев пояснил, что в данном случае речь идет только о домах типовой застройки, а не о памятниках архитектуры, где на подобные работы требуется специальное разрешение госорганов охраны памятников.

«Я предлагаю поменять эти правила. Нужно, чтобы правительство ввело четкую процедуру, как это делать. Понятно, что городить курятники на зданиях не нужно и такие вещи необходимо пресекать. Но застеклить лоджию, мне кажется, может любой. Почему не утвердить типовые решения для разных серий. Тогда не будет вопросов о том, что балконы стеклят кто как хочет», — заключил депутат.

А те, кто захочет сейчас застеклить свой балкон, должны будут следовать правилам благоустройства, утвержденным постановлением правительства.

«В них есть свои требования к остеклению, к получению согласований. Есть Жилищный кодекс, есть специальные правила. Если есть желание это сделать, то всегда есть время и возможность сделать это по правилам», — пояснил Денис Четырбок.

Анна Ветрова,
«ПЕТРОВСКИЙ КУРЬЕР»

● ИНФРАСТРУКТУРА

ДОРОЖНИКИ ДЕЛЯТСЯ ОПЫТОМ С КОЛЛЕГАМИ ИЗ ФИНЛЯНДИИ

Делегация регионального дорожного комитета принимает участие в XXXIII Международном конгрессе, который посвящен особенностям содержания трасс, новым технологиям, механизмам и автоматизации получения данных о ситуации на дорогах. Как отмечает пресс-служба региона, своим опытом на форуме делятся дорожники из Финляндии и стран Балтии. Россию представляют специалисты федерального дорожного агентства «Росавтодор», ассоциации территориальных органов управления автомобильными дорогами (РАДОР) и нескольких регионов страны. Финские до-

рожники показали работу Центра дорожного движения в крупном городе — спутнике Хельсинки — Эспоо. Учредителем центра выступает администрация Эспоо, а само предприятие работает по государственному заданию, обслуживая почти две тысячи километров дорог. Для организации безопасного движения транспорта финны используют гранитную крошку и жидкие солевые растворы. Дорожная отрасль Ленинградской области перешла на использование жидкой соли два года назад: раствор эффективно растворяет наледь на проезжей части, не позволяя образовываться гололеду.

● БЕЗОПАСНОСТЬ

В ПЕТЕРБУРГЕ ЗАПРЕТИЛИ ВЫХОДИТЬ НА ЛЕД

В Петербурге с 10 февраля по 15 апреля 2020 года введен запрет выхода граждан на лед водоемов. Соответствующее постановление накануне подписал губернатор Санкт-Петербурга Александр Беглов. Такие меры принимаются для предотвращения несчастных случаев и чрезвычайных ситуаций. Непрочный лед представляет большую опасность для жизни людей, пренебрегающих элементарными правилами безопасности. Особой опасности подвергаются дети,

оказавшись около водоема без присмотра взрослых. Комитетом по вопросам законности, правопорядка и безопасности разработан график проведения проверочных мероприятий. Специалисты будут выходить в рейды в потенциально опасные места для предотвращения нарушений. К нарушителям будут применяться меры административной ответственности. Штраф за выход на лед в запрещенный период достигает 5 тыс. рублей.

● К 75-летию Великой Победы

Ветеранам вручили медали

7 февраля в Смольном вице-губернатор Анна Митянина провела заседание Координационного совета по делам ветеранов Санкт-Петербурга.

На совещании присутствовали руководители городских общественных организаций ветеранов, представители профильных исполнительных органов государственной власти и Законодательного собрания города.

Участники обсудили вопросы, связанные с проведением в Петербурге мероприятий, посвященных 31-й годовщине вывода советских войск из Афганистана, организацией выполнения мероприятий всероссийских акций Года памяти и славы. Также был представлен план работы Координационного совета по делам ветеранов на 2020 год.

В рамках мероприятия Анна Митянина вручила памятные медали к юбилею Победы участникам Великой Отечественной войны Дмитрию Михайловичу Ермолову, Дмитрию Петровичу Фоменко и жителям блокадного Ленинграда Этель Александровне Музиль и Vere Ивановне Яровой.

«Сколько бы лет ни прошло с тех пор, мы всегда будем помнить подвиг защитников Родины, жителей блокадного Ленинграда, тружеников тыла, — отметила Анна Митянина. — 2020 год указом президента России объявлен Годом памяти и славы. Нас ждет великая дата — 75-летие Победы. В честь нее в России учредили юбилейную медаль, которой наградят инвалидов и ветеранов войны, а также бывших несовершеннолетних узников фашизма. Первые такие медали Владимир Владимирович Путин вручил 18 января на торжественной церемонии, посвященной 77-й годовщине прорыва блокады Ленинграда, которая прошла в обновленном Государственном мемориальном музее в Соляном переулке. Сегодня мне приятно вручить юбилейные медали вам, дорогие ветераны. Вы гордость Ленинграда, несгибаемое поколение победителей!»

Игорь Иванов
ФОТО GOV.SP.B.RU



● КУЛЬТУРА

«Дарите книги с любовью!»

14 февраля петербургская библиотека «Спутник» (Бассейная ул., 17) в очередной раз примет участие в общероссийской акции «Дарите книги с любовью!», которая будет проходить в рамках празднования Международного дня книгодарения.

Этот праздник, объединяющий людей разных национальностей, детей и взрослых, мы стали отмечать с 2012 года. Инициатива его появления принадлежит американке Эмми Бродмур, основательнице сайта детской книги, матери троих детей. Именно вопрос одного из сыновей, который спросил однажды у мамы: «Почему нет такого дня в году, когда люди дарят друг другу книги?», и стал толчком к появлению на свет нового значимого праздника. Хотя в нашей стране всегда знали, что книга — лучший подарок, и с удовольствием применяли это на практике.

Возможно, мне кто-то возразит, что печатная книга на сегодняшний день не совсем актуальна. Нет, это не так. В книжных магазинах всегда многолюдно, количество читателей в библиотеках не уменьшается, а потенциальных читателей мамы привозят в библиотеку в колясках. Конечно, электронной книгой зачастую пользоваться удобнее, но я уверена, у каждого дома на полке стоят любимые книги в печатном исполнении, и, выбирая чтение для души, вы отдадите предпочтение традиционной книге. Да и ребенку вы подарите настоящую книжку с красивыми картинками, пахнущую типографской краской.

В нашей стране любили и любят читать, а тяга к чтению прививается в детстве. Уважаемые взрослые, дарите детям книги. Прививайте им настоящую любовь к книге и чтению. Пусть праздник дарения книг будет любим и взрослыми, и детьми.

Марина Осипова,
заведующая библиотекой «Спутник»



● ЗНАЮ КАК

Прописка онлайн: без волокиты и очередей



Грузчики отпустили, чемоданы распакованы, первая чашка чая в новой квартире выпита. В блокноте — длинный список первоочередных дел: устроить дочь в школу, обновить полис ОМС и прикрепиться к поликлинике, переоформить лицевые счета на квартиру...

Первым пунктом с тремя восклицательными знаками — зарегистрироваться по новому месту жительства. Проще говоря, прописаться. Потому что без регистрации, постоянной или временной, все вышеперечисленные действия совершишь не удастся. Всюду требуется данный штамп в паспорте.

Как без хлопот, используя новые информационные технологии и даже находясь в другом городе, гражданам РФ запустить процедуру прописки?

— Паспортный стол у нас рядом, буквально через дорогу, — подсказала соседка. — Правда, очереди там внушительные.

Не откладывая, я помчалась на разведку к паспортистке. Со стенда переписала список документов, которые необходимо иметь при себе, отметила, что потребуются и копии бумаг, кое-что даже в двойном экземпляре. Объявление предупреждало иногородних граждан, не снявшихся с регистрации по прежнему месту жительства, о том, что процесс может затянуться, поскольку документы отправляются по почте. Огорчили и график приема: мужу придется отпрашиваться с работы.

— Не буду я отпрашиваться, в МФЦ пойдем, они и в субботу, и в воскресенье работают. Заодно на Портале госуслуг зарегистрируемся, давно ведь собирались, — нашел выход супруг.

Ближайший офис МФЦ оказался буквально в паре автобусных остановок. Несмотря на выходной день, ждать приема почти не пришлось. И копии документов не спрашивали: оказалось достаточно оригиналов. Правда, возле окошечка мы просидели минут по сорок, процедура не быстрая. В итоге паспорта и свидетельство о рождении дочери у нас забрали. Взамен — справка, что документы сданы в МФЦ.

— Теперь ждите СМС-извещения. Не позже чем через 10 рабочих дней все будет готово, — улыбнулась инспектор.

Эсэмэска прилетела быстрее, на пятый день. Здорово, а то отсутствие главного удостоверяющего личность документа жизни несколько осложнило. Если бы дело затянулось, муж не смог бы уехать в командировку — билеты на поезд без паспорта не купить.

— Поздравляю, вы теперь петербурженка, — протянула мне красную книжечку девушка за стойкой. — А что с настроением? Проблемы?

Проблема, да еще какая! Сын, второкурсник Казанского национально-исследовательского технического университета, уже полтора месяца — лицо без определенного места жительства. Из квартиры, которую мы продали, переезжая в Петербург, он выписался.

Как теперь ему оформить регистрацию в Северной столице при плотном учебном графике и невозможности надолго приехать из Казани — ума не приложу.

Была мысль: студент прилетит на день, сдаст документы и вернется в Татарию, а паспорт ему курьером переправим... Но ведь без паспорта его на самолет не посадят!

— Он совершеннолетний? Прописывается в жилье кровных родственников? Зарегистрирован на Портале госуслуг? Так что же вы расстраиваетесь? Пусть подает заявление дистанционно, — развел мою беду консультант МФЦ.

Вот это да! Была проблема — нет проблемы.

Алгоритм действий такой: на Портале госуслуг заполняется заявление на постоянную регистрацию по месту жительства, его рассматривают и назначают дату явки в отделение УФМС. Там сразу и ставят отметку в паспорте.

Ответ на заявление миграционная служба дает быстро, в течение трех дней. Поскольку сын собирался встречать Новый год в Санкт-Петербурге, мы высчитали оптимальную дату подачи им прошения, так, чтобы визит в ведомство пршелся на последние дни декабря.

Навигация на Портале госуслуг предельно доступная. Заходишь в личный кабинет, просматриваешь каталог услуг и переходишь в раздел «Паспорта, регистрации, визы», выбираешь «Регистрация граждан» и «Получить услугу».

Теперь внимание! Заявление заполняйте предельно внимательно. За ранее решите, в какое подразделение МВД вам удобнее явиться (будет перечень адресов). Аккуратно внесите данные паспорта, старый адрес и адрес, по которому запрашивается регистрация, документы, снялись ли

с учета по старому месту жительства. Укажите, на чью жилплощадь проводится регистрация. При этом, если пользователь не собственник, вводятся личные и паспортные данные владельцев. Понадобятся и данные документа, подтверждающего право распоряжения жилплощадью (свидетельство о собственности, выписка из ЕГРН, договор социального найма).

На пункте «Родство с собственником жилья» сын ошибочно щелкнул мышкой. Что форма была заполнена им неверно, выяснилось, когда в личный кабинет пришел ответ — приглашение для молодого отца, желающего прописать ребенка. Исправить ошибку не получилось. Повторное заявление не уходило, телефон службы поддержки молчал.

Пришло время ждать, пока истечет срок явки в отдел УФМС. В последний рабочий день декабря сын вновь онлайн заполнил заявление. Надежда, что проблема разрешится сразу после длинных выходных, была невелика. А 13 января в вуз стартует экзаменационная сессия.

Представляете, визит назначили на 10 января. Успеваем! Сложили в папку документы, указанные в при-

**НЕСМОТРИ
НА ВЫХОДНОЙ ДЕНЬ,
ЖДАТЬ ПРИЕМА В МФЦ
ПОЧТИ НЕ ПРИШЛОСЬ.
И КОПИИ ДОКУМЕНТОВ
НЕ СПРАШИВАЛИ:
ОКАЗАЛОСЬ ДОСТАТОЧНО
ОРИГИНАЛОВ.**

глашении. Если человек, оформляющий регистрацию, не является собственником жилья, то прийти нужно вместе с хозяевами квартиры. Когда речь идет о несовершеннолетних, необходимо присутствие обоих родителей.

В очереди мы были первые и единственные. Инспектор быстро сверлил данные бумаг с указанными в электронном заявлении, мы поставили требующиеся подписи, она забрала паспорт и велела подождать. Буквально через десять минут вернула удостоверение личности с новеньким штампом. Добавлю, что услуга является бесплатной, госпошлина не взимается.

Уже задним умом я сообразила, что вся семья могла оформить регистрацию таким образом. Быстро и очень удобно.

Мила Дорошевич

Несколько лет редакция вела проект «Без бумажки», посвященный информатизации и электронным государственным услугам. Судя по отзывам, он оказался весьма востребован нашими читателями. Многим сегодня приходится учиться быть на дружеской ноге с цифровыми сервисами, число которых множится день ото дня.

В наступившем году мы решили переформатировать проект — ввести новые рубрики, подборки по отраслям («цифра» в здравоохранении, образовании, туризме...), чаще делиться личным опытом.

С радостью выслушаем и примем к сведению дельные замечания и предложения по теме от читателей.

● ГОСУСЛУГИ

Кадастровая палата: все в одном окне

Федеральная кадастровая палата запустила сервисный сайт для получения услуг в сфере недвижимости.

Новая веб-площадка — собственная разработка специалистов палаты, которые постарались свести сервисы и услуги рынка недвижимости на один ресурс с простым и удобным интерфейсом. На сайте ФКП (kadastr.ru) в режиме единого окна теперь можно получить исчерпывающую информацию о госуслугах, заказать изготовление электронной подписи, получить выписку из ЕГРН, проверить готовность бумаг и заказать документы на дом, записаться на консультацию и грамотно сформировать пакет документов для операций с недвижимым имуществом.

«Росреестр и Федеральная кадастровая палата оказывают более двух десятков различных услуг, которые могут понадобиться гражданам в любой момент. Для заявителей особенно важно не тратить время на поиск информации на различных сервисных порталах, поэтому мы сосредоточили весь массив данных буквально в одной точке», — говорит глава Федеральной кадастровой палаты Парвиз Тухтасунов.

На сайте представлены главные направления: сервис по заказу выписок из ЕГРН в режиме онлайн, выход на Публичную кадастровую карту и Удостоверяющий центр. «Сервис жизненных ситуаций» позволяет задать список документов по личному запросу пользователя. Нужно лишь выбрать объект, операцию, указать важные нюансы. Сервис не только сформирует пакет документов, но и определит точные сроки, укажет размер госпошлины за выбранную услугу.

Для профессиональных участников рынка недвижимости создана обучающая онлайн-платформа — Корпоративный университет Кадастровой палаты. Здесь можно записаться на курсы повышения квалификации и принять участие в вебинарах.

Соб. инф.

● «ЦИФРА» В ЦИФРЕ

**Количество посещений
Портала госуслуг
Санкт-Петербурга
превысило
100
МИЛЛИОНОВ**

Портал заработал в 2007 году. Тогда петербуржцам было доступно всего 5 электронных госуслуг. За 13 лет их стало больше в 50 раз — теперь это 250 государственных услуг и сервисов.

● ДОБРО ПОЖАЛОВАТЬСЯ

Сигнализируйте, вас слышат

В январе на портале «Наш Санкт-Петербург» зарегистрировали 47 тысяч 173 сообщения — на 40 % меньше, чем в первом месяце прошлого года.

Половина из них поступила в Центр обработки вызовов 004 и была взята для дальнейшей обработки. От исполнителей пришли 47 тысяч 375 ответов.

Чаще всего петербуржцы обращались по поводу низкой температуры в помещении (3889 сообщений), отсутствия уборки в подъезде или несоблюдения ее графика (3382), неудовлетворительного состояния парадной (3320), неисправного освещения в подъезде или на фасаде дома (2740), мусора во дворе (2446).

Портал «Наш Санкт-Петербург» и Центр обработки вызовов 004 ежедневно,

круглосуточно принимают сигналы петербуржцев по вопросам городского хозяйства.

Примерно четверть сообщений модераторы вынуждены отклонять. В числе причин — несоответствие проблемы заявленной категории и отсутствие таковой в классификаторе. Последнее, заметим, помогает порталу развиваться: анализ отклоненных сигналов, инициативы и пожелания горожан подсказывают, какие категории следует ввести. Например, недавно к 199 подпунктам добавилось еще 9, связанных с плохим содержанием кладбищ.

Инга Решетова

● ОТКОРОВЕННЫЙ РАЗГОВОР

Папам пора домой

Почему разрушение семей угрожает выживанию страны?

Обеспечить высокую продолжительность жизни и запустить демографический рост — такие цели в «нацпроектах» поставил президент Владимир Путин перед государством на ближайшие годы. Но возможно ли решить эту задачу, не восстановив доверие общества к институту семьи? Анализ этой проблемы посвящен наш новый информационно-аналитический проект «Папа в деле»

Как признают социологи, население России продолжает стремительно сокращаться. По данным Росстата, на 1 января 2020 года на территории нашей страны постоянно проживает 146 миллионов 745,1 тысячи человек, что на 35 622 человека меньше, чем годом ранее. И это только вершина айсберга.

Пока потери страны компенсируются за счет прибывающих мигрантов, но и этот ресурс уже не в состоянии поддерживать позитив чиновников. За январь — октябрь 2019 года естественная убыль населения России, то есть превышение числа умерших над числом родившихся составила 259,6 тыс. человек. Можно представить, что всего за несколько месяцев страна потеряла население, примерно равное количеству жителей Московского района Санкт-Петербурга!

Выход из тупика власти самого разного уровня — от президента до главы муниципальной администрации — видят в том, чтобы стимулировать рождаемость. Проще говоря, нужно убедить женщин становиться матерями.

Очевидно, что на пути стимулирования рождаемости лежит прежде всего экономическая проблема — многие семьи не решаются родить ребенка из-за того, что едва сводят концы с концами. И для затыкания именно этих «дыр» семейных бюджетов предназначены последние инициативы Владимира Путина о выделении материнского капитала за первого ребенка и продлении выплаты пособия семьям, воспитывающим детей до 7 лет. Однако даст ли эта «финансовая инъекция» необходимый стране демографический рост?

Это вызывает определенные сомнения. Дело в том, что есть обширный пласт и других обстоятельств, принимая которые современные российские девушки не спешат связать себя узами брака и уже тем более рожать детей. И дело не всегда в деньгах.

ПЕРЕЖИТОК ПРОШЛОГО

Масс-медиа-культура, «голливуд» и социальные сети внушают уже почти бывшему «слабому полу» мысль о том, что жить традиционной семьей — это пережиток прошлого. В приоритете — макси-



ВЫХОД ИЗ КАТАСТРОФИЧЕСКОЙ ДЕМОГРАФИЧЕСКОЙ СИТУАЦИИ ЛЕЖИТ ЧЕРЕЗ УВЕЛИЧЕНИЕ РОЖДАЕМОСТИ В ПОЛНОЦЕННЫХ СЕМЬЯХ

мально свободные отношения в личной жизни и акцент на карьеру в экономической.

В этой жизненной перспективе рождение детей — едва ли не последний пункт, где-то после покупки огромного дома и кроссовера. Сама философия феминизма в таком виде оставляет женщин в намеренном одиночестве. Да и мужчины при таком образе жизни остаются сами по себе. Как же так вышло?

Появление феномена одиноких людей в российских мегаполисах в 2017 году проанализировали специалисты лаборатории сравнительных социальных исследований Высшей школы экономики и пришли к выводу, что количество таких граждан увеличивается.

Простая цифра — по Всероссийской переписи 2002 года в России насчитывалось 11 миллионов домохозяйств, состоящих из одного человека, а в по переписи 2010 года — уже 14 миллионов! Сколько покажет перепись 2020 года?

Кстати, связь между ростом смертности нации и проблемой одиночества самая прямая. В 2012 году ученые Кали-

форнийского университета провели исследование. Они наблюдали за группой из 600 человек старше 60 лет и обнаружили, что для тех, кто чувствовал себя одиноким, вероятность умереть в ходе исследования была в два раза выше.

Таким печальным образом заявленный демографический прорыв может и не состояться.

ЯЧЕЙКА ИЛИ ОБУЗА?

Долгие годы считалось, что ячейкой общества является семья, во главе которой стоит отец — опора, добытчик, защитник. Были понятия и предсказуемые социальные роли и для всех остальных домочадцев. Не случайно девушки в СССР мечтали в первую очередь о браке с достойным супругом, а уж потом о работе и карьере. Одинокий человек воспринимался обществом как явное отклонение от нормы. Образ самой обычной семьи: «мама, папа, я» — разрушился почти два десятилетия. Общество отказалось от пропаганды ответственного отцовства... и множество мужчин не стали этому противиться.

Одна из причин демографической ямы 90-х годов, последствия которой Россия переживает сейчас, — это разрушение традиционных семей и отказ от ответственного отцовства. Есть страшная статистика. Тогда на каждые 100 рождений приходилось около 130 абортов!

Оправдания людей были схожи с теми, которые социологи получают сегодня.

Мужчины не были готовы брать на себя ответственность за будущее семьи, и их вторые половинки шли на страшный и невозможный для живого существа поступок.

ТЯЖЕЛОЕ НАСЛЕДСТВО

Прошло двадцать лет, и в России подросло поколение явной безотцовщины. Даже определенное улучшение экономической ситуации и рост доходов семей не способны переломить тренд. Как считают активисты общественной организации «Союз отцов», которая совсем недавно начала работу в Санкт-Петербурге, молодые мужчины не смогли перенять опыт ответственного родительства, так как вокруг не было необходимых жизненных примеров. Это можно и нужно исправлять.

«Отец и мама жили ради нас и всю жизнь нам отдали, без остатка. Мама и папа ничего, кроме своей деревни, больше не видели, ни морей, ни океанов, ни других стран, — поделился председатель Всероссийского движения «Совет отцов» Андрей Коченов. — При этом, когда я спрашивал их: «Вам не обидно, так всю жизнь прожили, ничего не видели?», они не понимали этого вопроса, потому что их жизнь была наполнена великим смыслом — не только передать нам, детям, опыт, который у них есть, но и нас сделать людьми. Мама и папа мои как родители состоялись. Это главный стимул делать что-то важное и соответствовать той планке, которую установил мой отец».

Активисты вполне обоснованно считают, что современных мужчин можно и нужно учить быть отцами. И это не только одна простая семейная роль. В конце концов, образ уверенного и ответственного мужчины — очень сильный архетип, который способен разрушить даже самую убедительную феминистическую пропаганду. В конце концов, многие сильные и уверенные в себе женщины были вынуждены пробивать себе дорогу в жизни только потому, что рядом не оказалось ответственной второй половинки.

СЕМЬЯ — ПРОЕКТ?

Хотя Российское государство в последние годы повернулось к проблеме восстановления доверия к семье лицом, одних пропагандистских усилий может быть недостаточно. Молодежь по-прежнему воспринимает создание семьи как сложный, затратный проект с неясным результатом.

При этом уже ясно, что выход из катастрофической демографической ситуации лежит через увеличение рождаемости именно в полноценных семьях, а такая ячейка общества невозможна без возвращения отца. Получится ли это — покажет время.

Алексей Молчанов

● ВОПРОС В ТЕМУ

Положен ли отцам материнский капитал?

Первостепенное право на получение материнского капитала всегда остается за матерью, однако далее оно может перейти к отцу. Причиной может быть смерть матери, лишение ее родительских прав или совершение преступления в отношении ребенка. Право на получение материнского (семейного) капитала возникает не только в связи с переходом его от женщины (матери) к отцу ребенка, но и в связи с переходом к мужчине — единственному усыновителю второго, третьего, или последующих детей. Важно, чтобы решение суда об усыновлении вступило в законную силу.

● НА ЗАМЕТКУ

Льготы для семьи

Для улучшения демографии семьям, чьи доходы не превышают одного прожиточного минимума на человека, с 1 января 2020 года будет выплачиваться на каждого ребенка в возрасте от трех до семи лет включительно пособие, равное половине прожиточного минимума в регионе. В дальнейшем выплаты могут увеличиться до прожиточного минимума.

Программу материнского капитала, как заявил президент Владимир Путин, нужно распространить на рождение первого ребенка. Причем

сделать это задним числом — с 1 января 2020 года. Таким образом, по новым правилам семьи будут получать:

- при рождении первого ребенка — 466,6 тысячи рублей;
- при рождении второго ребенка — 616,6 тысячи рублей (к нынешним 466,6 тысячам рублей прибавят 150 тысяч рублей);
- при рождении третьего ребенка государство выплатит за семью в счет погашения ипотечного кредита 450 тысяч рублей.

● ВСКРЫТИЕ ПОКАЖЕТ

Военные следователи продолжают раскручивать дело о коррупции в оборонсекторе. В Москве завершено предварительное следствие по новым эпизодам откатов в армейском жилищном хозяйстве. Бывший гендиректор подрядной организации Александр Елькин и ряд других руководящих сотрудников обслуживающих структур военного ведомства обвиняются в коммерческом подкупе, мошенничестве, отмывании преступно добывших денег, злоупотреблении должностными полномочиями с тяжкими последствиями.

Как сообщает Следственный комитет России, Главное военное следственное управление СКР окончило следственные действия в отношении Александра Елькина, его помощницы Юлии Ротановой и бывшего подчиненного Константина Лапшина, а также экс-начальника по маттехобслуживанию ФГОУ «Московский кадетский корпус «Пансон» воспитанниц Министерства обороны» Александра Мигунова.

В августе 2016 года Тверской районный суд Москвы признал Елькина, Лапшина, Ротанову, а также врио начальника ФГУ «Хозяйственное управление Министерства обороны» Николая Рябых виновными в получении коммерческого подкупа, покушении на его получение и пособничестве в нем, назначив фигурантам сроки от 5 до 11 лет заключения и штрафы от 0,7 млн до 500 млн рублей. Суд обязал их выплатить государ-

Казарменный подкуп растет в эпизодах



ству свыше 83 млн рублей причиненного ущерба.

Как сообщил 11 февраля СКР, «в ходе предварительного следствия по данному уголовному делу были выявлены новые масштабные эпизоды преступной деятельности Елькина и лиц, входящих в созданную им организованную преступную группу.

Установлено, например, что за право заключить подрядные и субподрядные договоры на выпол-

нение работ по ремонту и содержанию казарменно-жилищного фонда, расположенного на всей территории Российской Федерации, а также под угрозой создания трудностей с оплатой выполненных работ Елькин, Лапшин и Ротанова вынудили руководство 17 коммерческих организаций с июля 2010 года по сентябрь 2012 года передать им в качестве коммерческого подкупа в общей сложности около 385 млн рублей,

которыми они распорядились по своему усмотрению».

По версии следствия, в мае-июне 2011 года Елькин заключил с двумя коммерческими организациями договора и допсоглашения, принесшие ущерб его предприятию почти на 134 млн рублей. Кроме того, с декабря 2009 года по январь 2014 года Елькин совместно с Мигуновым и еще одним фигурантом похитили в общей сложности свыше

ВОЕННЫЕ СЛЕДОВАТЕЛИ ОБНАРУЖИЛИ И ИЗЪЯЛИ В ЖИЛИЩАХ ОБВИНЯЕМЫХ И РАЗЛИЧНЫХ БАНКАХ, В ТОМ ЧИСЛЕ ЗА РУБЕЖОМ, ДЕНЬГИ В РОССИЙСКОЙ И ИНОСТРАННОЙ ВАЛЮТЕ НА СУММУ СВЫШЕ 1,1 МЛРД РУБЛЕЙ.

223 млн рублей, выделенных на инженерно-техническую эксплуатацию зданий Военной академии Генерального штаба Вооруженных сил и общежитий академии, а также на обслуживание помещений Пансиона воспитанниц Минобороны и прилегающих территорий. По версии СКР, из этой суммы почти 198 млн рублей были обналичены через фирмы-однодневки.

Фигуранты уголовного дела сейчас знакомятся с его материалами.

Военные следователи обнаружили и изъяли в жилищах обвиняемых и различных банках, в том числе за рубежом, деньги в российской и иностранной валюте на сумму свыше 1,1 млрд рублей. Наложен арест на 51 объект движимого и недвижимого имущества общей стоимостью более 0,5 млрд рублей.

Алина Колесниченко

А чиновники отрапортовали...

Обыски в правительстве Хакасии связаны с недостроенными детсадами. Их открытие не состоялось, а правительство Хакасии просит у федерального центра новые дотации.

Следователи СУ СКР по Красноярскому краю и Республике Хакасия провели ряд обысков в министерстве образования и науки Хакасии. Уголовное дело расследуется по статье «подлог». В нескольких селах и поселках не были достроены детские сады, на которые выделило деньги федеральное правительство в рамках национального проекта «Демография».

«По версии следствия, в 2019 году неустановленные лица приобрели несколько недостроенных помещений, выдав их за готовые объекты, для размещения в них детских садов в Аскизском, Бейском, Таштыпском районах Республики Хакасия», — рассказало региональное управление СКР.

Следователи изъяли финансовую документацию. Имена подозреваемых ведомство не называет. Предполагаемый ущерб государству оценивается в сумму до 90 миллионов рублей.

Нацпроект «Демография» был запущен в 2019 году и направлен на поддержку рождаемости. Он предполагает создание условий дошкольного образования, ежемесечные выплаты на детей и продление программы маткапитала.

О запланированном поступлении средств на выкуп трех детских садов правительство Хакасии сообщало



в сентябре прошлого года. В частности, региональные власти обещали ввести в строй три детских дошкольных учреждения в Абакане, два в Алтайском районе, один садик в селе Аскиз.

«Сдача дошкольных объектов уже на подходе. Первый на очереди детский сад на 120 мест в селе Аскиз», — говорилось в пресс-релизе, отмечавшем, что «в Хакасии есть прекрасная возможность для выкупа помещений под детские сады». Министр образования и науки Республики Хакасия Лариса Гимаизутина рассказала 25 сентября 2019 года, что федеральный центр одобрил выделение субсидий на три детсада. Сумму она не уточняла.

18 ноября министерство писало на официальном сайте, что аскизский детский сад на 120 мест «готов распахнуть свои двери».

«Уже все готово, — рапортовали чиновники. — С любовью обставлены новой мебелью и наполнены игрушками спальные и игровые комнаты, новейшим оборудованием оснащен пищеблок, в нетерпении замерли музыкальный и спортивные залы, которые уже через несколько дней наполнятся счастливыми детскими голосами и топотом десятков детских ног».

В расходах на здание 91 % составляют федеральные средства, 9 % — республиканские. Об открытии детсада в Аскизе впоследствии так и не сообщили, хотя детсады в столице Хакасии Абакане открывали в декабре и январе с пышными торжествами и участием губернатора Валентина Коновалова.

4 февраля региональные власти отчитались о достройке детсада в селе Подсинее. Министр строительства и ЖКХ Хакасии Сергей Новиков заявил, что «строительная готовность очень большая». При этом он отметил необходимость усиления контроля для завершения строительства.

Накануне обысков по коррупционному делу в министерстве образования власти Хакасии направили обращение в Минфин России, заявив о сложной экономической ситуации в республике, и запросили дополнительную финансющую поддержку. Сейчас в республике работают специалисты Казначейства России, они проверяют исполнение республиканского бюджета.

Михаил Батаев

Недетские откаты

Сотрудница администрации Калининского района Татьяна Светушкина полностью признала вину во взяточничестве при ремонте детсадов и школ. Об этом сообщает Объединенная пресс-служба судов Санкт-Петербурга. Калининский районный суд избрал меру пресечения ей и подрядчику, который, по версии следствия, находился под ее покровительством.

Начальник сектора контроля и координации деятельности образовательных учреждений отдела образования администрации Калининского района Татьяна Светушкина и гендиректор строительно-ремонтной фирмы Александр Фильчагин были задержаны 5 февраля на Полюстровском проспекте. В администрации и в офисе строительной фирмы прошли обыски.

Материалы на участников предполагаемой схемы откатов собрал 1-й отдел по экономической безопасности и борьбе с коррупцией ГУ МВД по Петербургу. Полицейские долгое время следили за Светушкиной и Фильчагиным, прослушивали телефонные



переговоры. Как рассказала пресс-служба регионального ГСУ СКР, 8 февраля 2019 года чиновница получила около здания администрации Калининского района взятку в сумме не менее 7,5 млн рублей от коммерсанта за общее покровительство и содействие в получении госзаказа на ремонт образовательных учреждений.

Светушкиной назначен домашний арест. Она против такой меры не возражала. Фильчагин заключен под стражу. Вину признает частично, если верить следствию, и полностью, если верить адвокату. «Для суда на данном этапе это не имеет никакого значения», — прокомментировала ОПС СПб. От дачи показаний Фильчагин отказывается, ссылаясь на 51-ю статью Конституции РФ.

● КОНЦЕРТЫ**Горан Брегович**

Только 14 февраля, в День всех влюбленных, в петербургском «Альбертхолле» — КСК «Тинькофф Арене» пройдет большой долгожданный концерт Горана Бреговича. Балканский покоритель сердец и его легендарный Wedding and Funeral Band украсят темпераментными мелодиями этот самый романтический вечер в году! Горан Брегович известен по всему миру благодаря своим произведениям, которые созданы им в качестве саундтреков к фильмам различных известных режиссеров. Его творческая биография складывалась годами и в итоге принесла заслуженные плоды. Большая популярность пришла к Бреговичу после написания треков для фильмов именитого режиссера Эмира Кустурицы — «Время цыган», «Аризонская мечта» и «Андерграунд». 6+

14 февраля, 19.30. КСК «Тинькофф Арене». Приморский пр., 80, стр. 1.

**Лайма**

Самая элегантная женщина отечественной эстрады даст долгожданный концерт в БКЗ «Октябрьский». В этот день состоится премьера юбилейной программы певицы. Достаточно просто сказать «Лайма», и каждый в нашей стране поймет, о ком идет речь! Лайма Вайкуле! Лайму Вайкуле по праву можно назвать иконой стиля. И это проявляется не только в исключительном и необычном внешнем образе. Только Лайма обладает редким талантом придерживаться артистического стиля, при этом каждый раз по-новому открываясь для поклонников. Будучи на вершине популярности, Лайма Вайкуле сохраняет неповторимую загадочность, что выделяет ее на «звездном» небосклоне. Сильный голос необычного тембра и легкий акцент делают ее исполнение незабываемым. Какую бы песню ни исполняла Лайма Вайкуле, она словно рассказывает зрителю музыкальную историю, прочувствованную всей душой. «Я не могу петь «ни о чём», — признается певица, — творчество и сцена для меня — самое главное и святое в жизни». Завораживающий голос Лаймы Вайкуле, хиты и музыкальные премьеры, эксклюзивные костюмы от лучших

модельеров, неожиданные яркие хореографические номера. Каждый концерт Лаймы Вайкуле — это фееричный музыкальный спектакль, продуманный до мелочей!

29 февраля, 19.00. БКЗ «Октябрьский». Лиговский пр., 6.

Бонни Тайлор

Бонни Тайлор — пожалуй, самая известная и почитаемая из британских рок-певиц на всем постсоветском пространстве. Ее песни It's a Heartache, Total Eclipse of the Heart, Holding Out for a Hero признаны одними из самых продаваемых синглов всех времен. Песни певицы, по оценкам мировой музыкальной критики, считаются самыми цитируемыми. Поэтому на протяжении уже нескольких десятилетий они находятся в горячей ротации радиостанций и музыкальных каналов. И каждый раз, когда какая-либо из песен Бонни Тайлор начинает звучать по радио или из телевизора, рука слушателя, причем самого разного возраста, непроизвольно тянется к ручке громкости, чтобы сделать погромче. Но теперь у нашей публики есть возможность лично побывать на ее концертах, которые во всем мире имеют репутацию самых зрелищных и волнующих по своей эмоциональности. Живая легенда едет в

Праздник детской книги

В первые праздники детской книги был проведен по инициативе писателя Льва Кассиля 26 марта 1943 года. Мы продолжаем эту добрую традицию. «Дом Детской Книги» и «Петербургское Созвездие» в киноцентре «Родина» приготовили для маленьких петербуржцев невероятное представление «Приключения Чиполлино в Книжной стране» по мотивам известного произведения Джанни Родари — автора, 100 лет со дня рождения которого исполняется в 2020 году. В спектакле-мюзикле ребят ждут выступления артистов цирка и дрессированных животных, прекрасная музыка и великолепные костюмы, которые превратят встречу с героями спектакля в настоящий праздник! Всем нашим маленьким гостям в подарок книга от старейшего детского издательства в Санкт-Петербурге «Детский Дом Книги».

Ребенок до 6 лет проходит в зал в сопровождении взрослого по одному детскому билету; если ребенку больше 6 лет, то сопровождающий приобретает для себя входной билет.

28 марта и 29 марта, 11.00 и 13.30. Киноцентр «Родина». Караванная ул., 12.

Россию с большим юбилейным туром в поддержку нового альбома Between the Earth and the Stars («Между землей и звездами»), который признан критиками одним из самых лучших альбомов Бонни Тайлор. И это правда, ведь в записи альбома приняли участие даже такие великие музыканты, как Род Стюарт и Клифф Ричард. На концерте в БКЗ «Октябрьский» публику ждут новые хиты и, конечно, все лучшие песни легенды мировой музыки. 6+

18 февраля, 19.00. БКЗ «Октябрьский». Лиговский пр., 6.

● СПЕКТАКЛИ**«Кыся — 20 лет!»**

Ярчайший театральный хит наших дней, многолетний рекордсмен по аншлагам, настоящая легенда отечественных сцен спектакль «Кыся» отмечает свой невероятный юбилей — 20 лет!

В Ледовом дворце Санкт-Петербурга состоится уникальный показ постановки: «Кыся 20 — 2020!». В главных ролях —

популярные актеры Дмитрий Нагиев и Игорь Лифанов! Мало какой антрепризный спектакль может сравниться с «Кыся» по зрительскому ажиотажу за все годы существования проекта. Наверное, причина в том, что фантасмагория «Кыся», хотя и имеет некую нарочитую скандальность, по сути заключает в себе экстравагантный, но очень личностный рассказ о любви и ненависти, ярких и неприкрытых чувствах. «Кыся» — постановка по одноименной повести Владимира Кунина. Режиссер — Лев Раухлин. Это смешная, шоковая и авантюрная история петербургского помоечного кота из породы донжуанов. Актеры прекрасно освоили пластику, повадки и непростую кошачью философию. Главному герою, в которого мастерски перевоплощается всенародный любимец Дмитрий Нагиев, — коту Мартины — приходится несладко. Впрочем, все, что видит Кыся, заставляет его маленький кошачий умшка всерьез задумываться о самых главных человеческих ценностях... 18+

21 февраля, 19.00. Ледовый дворец. Пр. Пятилеток, 1.

● ОФИЦИАЛЬНО

Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в городе Санкт-Петербурге и Ленинградской области сообщает

о проведении открытого аукциона в электронной форме

Оператор электронной торговой площадки: ФГУП «ЭТБ».

Организатор торгов: Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в городе Санкт-Петербурге и Ленинградской области

ОГРН – 1097847130886, адрес: 191186, г. Санкт-Петербург, Гороховая ул., д. 2/6, литер A.

Открытый аукцион состоится: 28.02.2020 в 11 ч. 00 мин.

ПРЕДМЕТ ТОРГОВ:**Лот 1 (повторные)**

Подвергнутое аресту по и/п № 78615/18/78007-ип от 20.07.2018 находящееся в залоге у Плугина С. И. принадлежащее должнику Маланьиной Т. Н. имущество: квартира по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Десантников, д. 32, корп. 2, кв. 100, общ. пл. 50,2 кв. м, кадастровый номер 78:40:0008309:7010, обременение: ипотека, весь объект, запреты на совершение регистрационных действий, прочие ограничения (обременения). Начальная цена 3 087 200,00 руб. НДС не облагается. Сумма задатка: 100 000,00 руб. Шаг аукциона: 10 000,00 руб.

Задаток должен поступить в соответствии с договором о задатке не позднее 25.02.2020 на расчетный счет Межрегионального территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в городе Санкт-Петербурге и Ленинградской области ОГРН 1097847130886, ИНН 7838426520, КПП 784001001 УФК по городу Санкт-Петербургу (Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в городе Санкт-Петербурге и Ленинградской области, л/с 05721A16220), р/с 403028105000100001, БИК 044030001. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Организатора торгов, является выписка со счета Организатора торгов. Сумма внесенного задатка засчитывается в счет исполнения обязательств Победителя торгов по оплате приобретенного имущества.

Настоящее извещение не является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 ГК РФ, исходя из этого денежные средства не будут считаться задатком в случае их перечисления без подписанных претендентом и заполненного договора о задатке, который в отсканированном виде прикладывается в составе пакета документов на участие в торгах.

Задаток возвращается на счёт лица, указанного в договоре о задатке в качестве Заявителя, независимо от того, внесена сумма задатка на счёт Организатора торгов данным лицом самостоятельно или третьим лицом за него.

Порядок оформления участия в торгах

Для участия в торгах необходимо зарегистрироваться на электронной торговой площадке, находящейся в сети интернет по адресу <https://www.ets24.ru>, срок регистрации на ЭТП в соответствии с регламентом электронной площадки. К торгам допускаются любые лица, предоставившие заявки на участие в торгах с помощью электронного документооборота на ЭТП, подписанные электронно-цифровой подписью (далее - ЭЦП) с необходимым комплектом документов (электронные сканкопии с подлинника документа):

1. Заявку на участие в торгах по установленной форме (подписанную ЭЦП).
2. Документ, подтверждающий внесение претендентом задатка в соответствии с договором (Платежное поручение с отметкой банка или чек-ордер).
3. Надлежащим образом оформленная доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, если заявка подается представителем претендента.
4. Подписанный претендентом договор о задатке.

Для юридических лиц:

1. нотариально заверенные копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации, бухгалтерский баланс на последнюю отчетную дату;

2. надлежащим образом заверенные копии документов, подтверждающие полномочия органов управления претендента (выписки из протоколов, копии приказов), доверенность на имя представителя, имеющего право действовать от имени Претендента;

3. письменное решение соответствующего органа управления претендента, разрешающее приобретение имущества, если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и действующим законодательством;

4. выписка из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса для юридических лиц – нерезидентов РФ.

Для физических лиц:

1. копия паспорта (все страницы);

2. нотариально заверенное согласие супруга (и) на приобретение недвижимого имущества, в случае отсутствия брака – нотариально заверенное заявление об отсутствии брака (исключительно для сделки, подлежащей нотариальному удостоверению).

Расходы на удостоверение сделки в нотариальной форме, несет покупатель.

Подать заявку на участие в торгах заинтересованные лица могут на ЭТП по адресу: <https://www.ets24.ru>. Заявки на участие в аукционе с прилагаемыми к ним документами, подписанные электронной цифровой подписью, направляются в электронной форме на ЭТП <https://www.ets24.ru> в период с 14.02.2020 по 24.02.2020 до 16 час. 00 мин.

Подведение итогов приема заявок осуществляется 27.02.2020 в 11 часов 00 минут и оформляется Организатором торгов соответствующим протоколом.

Ценовые предложения подаются участниками, допущенными к торгам, 28.02.2020 с 11 час. 00 мин.

Получить образец заявки на участие в торгах по установленной форме заинтересованные лица могут на ЭТП. Ознакомиться с дополнительной информацией о предмете торгов заинтересованные лица могут в Межрегиональном территориальном управлении Федерального агентства по управлению государственным имуществом в городе Санкт-Петербурге и Ленинградской области по адресу: г. Санкт-Петербург, Ординарная ул., д. 20, лит. В, каб. 25, тел. (812) 643-55-94 по рабочим дням с 11.00 до 16.00 в дни приема заявок, а также на сайте www.torgi.gov.ru.

Торги проводятся на электронной торговой площадке, находящейся в сети интернет по адресу: <https://www.ets24.ru> в соответствии со ст. 87, 89, 90 ФЗ «Об исполнительном производстве» от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ; ст.57 ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)» № 102-ФЗ от 16.07.1998, ст. 447-449.1 ГК РФ, регламентом электронной торговой площадки. Победителем торгов признается участник торгов, предложивший наиболее высокую цену. По итогам торгов в тот же день победителями торгов и Организатором торгов подписывается Протокол о результатах торгов по продаже арестованного имущества (далее по тексту – Протокол). Победитель торгов уплачивает сумму покупки за вычетом задатка Организатору торгов в течение 5 рабочих дней с момента подписания обеими сторонами протокола. В течение пяти рабочих дней после поступления на счет организатора торгов денежных средств, составляющих цену имущества, определенную по итогам торгов, Победителем аукциона и организатором торгов подписывается договор купли-продажи.

Если Победитель торгов в установленные сроки не подписал Протокол, он лишился права на приобретение имущества, сумма внесенного им задатка не возвращается. Право собственности переходит к Победителю торгов в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. В случае необходимости расходы по государственной регистрации перехода права собственности на имущество возлагаются на Победителя аукциона (покупателя).

Организатор торгов объявляет торги несостоявшимися, если:

1. Заявки на участие в торгах подали менее двух лиц.
2. В торгах никто не принял участие или принял участие один участник торгов.
3. Из участников торгов никто не сделал надбавки к начальной цене имущества.
4. Лицо, выигравшее торги, в течение пяти дней со дня проведения торгов не оплатило стоимость, указанную в протоколе о результатах торгов.

● АФИША


**«СЯБРЫ».
Юбилейный
концерт**

Легендарный ансамбль «Сябры» более четырех десятилетий радует слушателей своим творчеством, соединяя традиции и современность. Искусство ансамбля, благодаря исполнительскому мастерству и вокальным данным всех артистов, сделало его всенародно известным и любимым. А песни — «Алеся», «Глухарина зоря», «Печки-лавочки», «У криницы», «Завалинка», «Вы шумите, березы», «Гулять так гулять!», «Беловежская пуща», «Белоруссия», «Полька белорусская» и многие другие — уже давно стали народными. Несмотря на солидный возраст, ансамбль находится в расцвете сил, записывает новые альбомы. «Мы живой, старающийся улавливать тончайшие вибрации музыкальный организм — поэтому вынуждены следить за тенденциями», — говорит основатель и неизменный художественный руководитель коллектива Анатолий Ярмоленко. 12+

6 марта, 19.00. ДК им. Ленсовета. Каменноостровский пр., 42.

**Концерт Сергея
Пенкина
«Просто...»**

Имя Сергея Пенкина уже давно не нуждается в представлении и не требует эпитетов. Есть голос, харизма, артистизм и поразительная работоспособность. В его карьере было много творческих и технических экспериментов, моноспектакли и даже мюзикл. И вот, насладившись новаторством и экспериментами, артист возвращается к зрителю просто Сергеем Пенкиным — открытым, настоящим, человеком и артистом, каким его знает и любит публика! Новая программа Сергея Пенкина — это не только двадцать пятое (!) по счету шоу в карьере артиста, но еще и генеральная репетиция перед грядущим юбилеем: в 2021 году артисту исполнится 60 лет! 6+

13 февраля, 19.00. БКЗ «Октябрьский». Лиговский пр., 6.

**Денис
Майданов.
«Рок-н-ролл
о любви»**

24 февраля в БКЗ «Октябрьский» заслуженный артист России Денис Майданов представит новую программу «Рок-н-ролл о любви», приуроченную сразу к нескольким событиям: Дню влюбленных, Дню защитника Отечества, дню рождения жены и своему 44-летию! В новом шоу вместе со свежими композициями прозвучат любимые хиты публики из альбомов разных лет.



За свою карьеру Денис написал и исполнил десятки песен, которые стали народными, и получил за них множество наград, в том числе «Песня года», «Золотой граммофон», «Шансон года»...

Предельная открытость и искренность, стопроцентная отдача, живой звук и драйв — отличительные черты шоу Дениса, которое в этот раз точно нельзя пропустить! 6+

24 февраля, 19.00. БКЗ «Октябрьский». Лиговский пр., 6.

**Интарс
Бусулис —
весенний
концерт**

Интарс Бусулис — пожалуй, один из самых заметных исполнителей на российской сцене — талантливый поп-певец и джазмен-тромбонист, настоящий посол прибалтийского стиля. С ходу очаровав судей телепроекта «Голос» и зрителей с песней Раймонда Паулса «Я тебя рисую» и получив пять миллионов про-

смотром на YouTube, Интарс закрепляет статус одного из главных музыкальных романтиков. Лирика, драйв и тонкое чувство юмора — все это объясняет феномен популярности и особую привязанность к Интарсу Бусулису и его AbonementaOrkestris. Записав новый альбом «Следующая остановка» и выступив прошлым летом на фестивалях «Жара» в Баку, «Лайма Вайкуле рандеву» в Юрмале и «Новая волна» в Сочи в качестве члена жюри, Интарс Бусулис наконец объявляет о весеннем концерте. В БКЗ «Октябрьский» зрителей ждут потрясающие атмосфера, звук и свет, а также давно полюбившиеся песни, где смешиваются ритм-энд-бллюз, джаз и эстрадная традиция. Со сцены прозвучат «Я тебя рисую», «Я люблю тебя больше природы», «Нева», «Гравитация», «Веди меня», новые композиции, и, конечно, будет много хорошего настроения и любви. 6+

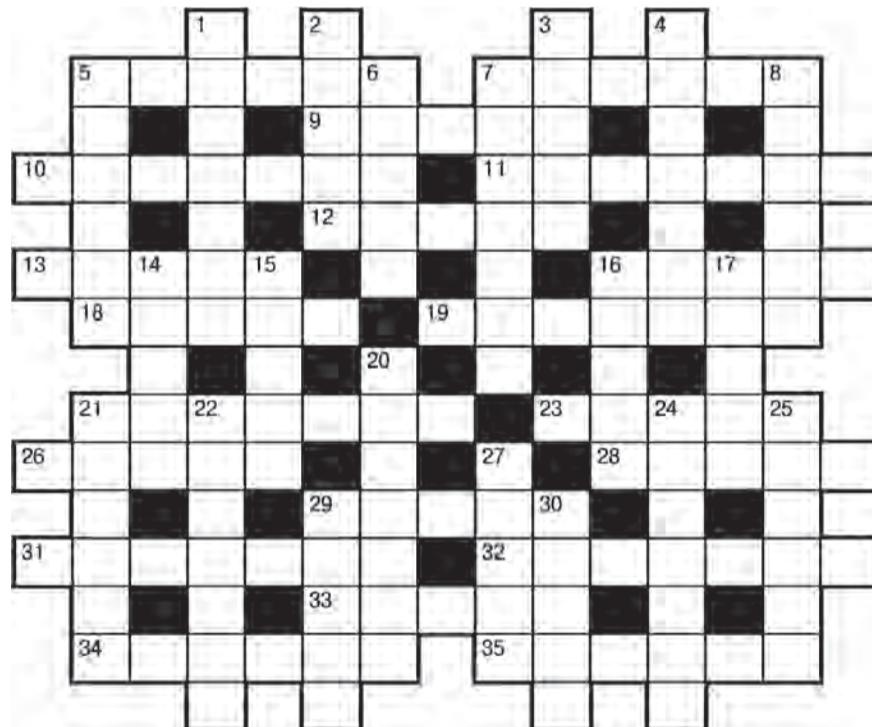
7 марта, 19.00. БКЗ «Октябрьский». Лиговский пр., 6.


**Григорий
Чернцов.
«Город
влюбленных»**

Его голос слышали миллионы, ему поклонялись Вена, Монте-Карло, Берлин и Лондон! Солист Академии молодых оперных певцов Мариинского театра, лауреат международных конкурсов Григорий Чернцов покоряет сердца своих слушателей с первых же нот. Успешный артист на оперной сцене, он пробует себя на эстраде и становится востребованным исполнителем! 8 марта 2020 года Григорий исполнит любимую классику советской и зарубежной эстрады, прозвучат оперные арии в сопровождении симфонического оркестра Ленинградской области «Таврический» (дирижер Михаил Голиков). 6+

8 марта, 19.00. БКЗ «Октябрьский». Лиговский пр., 6.

● КРОССВОРД



По горизонтали: 5. Рыба семейства лососевых. 7. Стремление к чистоте нравов. 9. Второй после директора школы. 10. «Профессия» пушкинского Черномора. 11. «Учреждение», где Гена работал крокодилом. 12. «Наклеенная» на человека характеристика. 13. Столовая посуда для подливки. 16. Противоположность продажи. 18. Какой частью обычно загода чуют неприятности? 19. «Актеры, правте ... чтобы от истины ходячей всем стало больно и светло» (А. Блок).

21. Угрожает палкой неправильно едущим или идущим. 23. «Полотенце» на голове факира. 26. «Замазка», маскирующая потерть на ботинке. 28. «Старый ... весы в испуге, раньше играл он только фигу». 29. Без этой пальчики-выручалочки Дед Мороз практически ненастоящий. 31. «Садовник», приставленный к «цветам жизни». 32. Намыливание шеи сыну-оболтусу. 33. «Да» наклоном головы. 34. Вздор типа бреда. 35. Песенка, сложенная из кусочков старых шлягеров.

По вертикали: 1. Пропитка для шпал. 2. Кремневое ружье, заменившее мушкет. 3. Подслушивающее «насекомое». 4. Русская поэтесса Серебряного века, любившая появляться на публике в костюме кавалериста XVIII века. 5. Кто спит так, что будит остальных? 6. Макрелешки водятся в Атлантическом и Тихом океанах, а также и в Черном море. Как называют наиболее известную из них? 7. Минимальная составляющая пены. 8. Критерий по-простеци. 14. «Как только ... похвалил нас — он уже не кажется нам так глуп» (Франсуа де Ларошфуко). 15. Место жительства аиста или Карлсона. 16. Петь его учат с помощью жаворонка. 17. И раскаленный газ, и название ВИА, призывающее: «Не надо печалиться». 20. Роман, уместившийся в паре книг. 21. На этом судне гребцы в старину вели себя «скованно». 22. Какое слово применяют, говоря о рождении ада? 24. Тяжеловес среди извозчиков. 25. С приставкой «мэз» этот вполне респектабельный союз становится неравным браком. 27. Апломб с дурным характером. 29. В пятницу знакомый рокер проиграл «Харлей» свой в ... 30. Компьютерный «медведятащик».

Определения:
1. Кремневое ружье, заменившее мушкет. 2. Пропитка для шпал. 3. Критерий по-простеци. 4. Русская поэтесса Серебряного века, любившая появляться на публике в костюме кавалериста XVIII века. 5. Жаворонок. 6. Кремневое ружье. 7. Минимальная составляющая пены. 8. Критерий по-простеци. 9. «Да» наклоном головы. 10. Стремление к чистоте нравов. 11. «Учреждение», где Гена работал крокодилом. 12. «Наклеенная» на человека характеристика. 13. Столовая посуда для подливки. 14. «Полотенце» на голове факира. 15. Кремневое ружье. 16. Кремневое ружье. 17. Раскаленный газ, и название ВИА, призывающее: «Не надо печалиться». 18. Жаворонок. 19. Роман, уместившийся в паре книг. 20. Роман, уместившийся в паре книг. 21. «Садовник», приставленный к «цветам жизни». 22. «Замазка», маскирующая потерть на ботинке. 23. Столовая посуда для подливки. 24. Тяжеловес среди извозчиков. 25. С приставкой «мэз» этот вполне респектабельный союз становится неравным браком. 26. «Полотенце» на голове факира. 27. Минимальная составляющая пены. 28. Кремневое ружье. 29. Вздор типа бреда. 30. «Харлей» свой в ... 31. «Да» наклоном головы. 32. Намыливание шеи сыну-оболтусу. 33. «Садовник», приставленный к «цветам жизни». 34. Кремневое ружье. 35. Песенка, сложенная из кусочков старых шлягеров.

● КИНО

«Джентльмены»


13 февраля выходит комедийный боевик «Джентльмены» (США). Режиссер — Гай Ричи. В ролях: Мэттью МакКонахи, Чарли Хайнэм, Мишель Докери, Джереми С特朗г, Лайн Рени, Колин Фаррелл, Генри Голдинг, Том Ву, Чиди Аджуфо, Хью Грант и др.

Талантливый выпускник Оксфорда, применив свой уникальный ум и невиданную дерзость, придумал нелегальную схему обогащения с использованием поместий обедневшей английской аристократии. Однако, когда он решает продать свой бизнес влиятельному клану миллиардеров из США, на его пути встают не менее обаятельных, но жестких джентльмены. Намечается обмен любезностями, который точно не обойдется без перестрелок и парочки несчастных случаев. 18+